

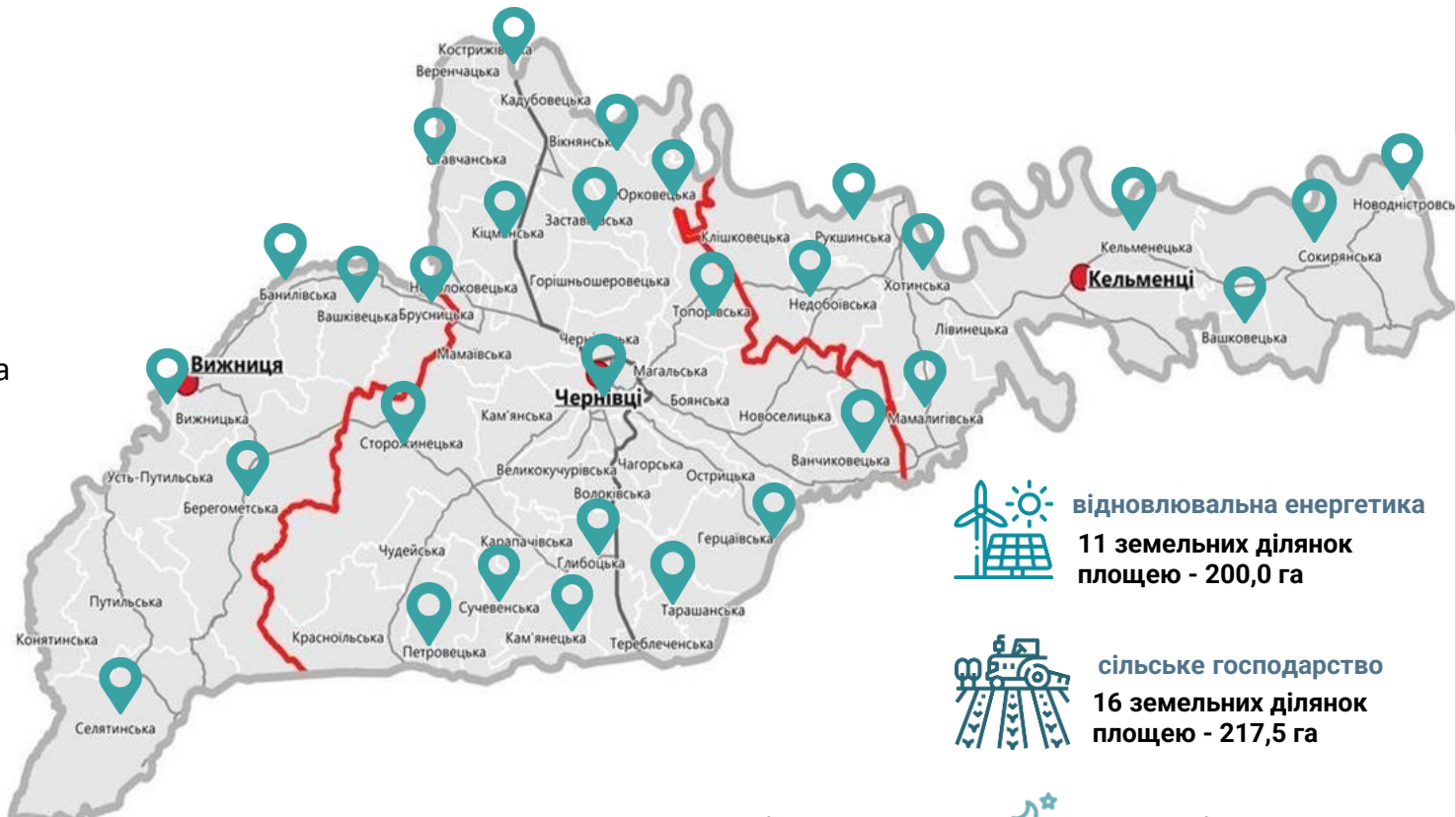


# ЗЕМЕЛЬНІ ДІЛЯНКИ

**71** земельна ділянка

 площею понад 5 га

Можливості для створення нових виробництв:



**надання послуг**  
5 земельних ділянок  
площею - 58,3 га



**промисловість**  
22 земельні ділянки  
площею - 370,4 га



**рекреація та туризм**  
17 земельних ділянок  
площею - 187,8 га



**відновлювальна енергетика**  
11 земельних ділянок  
площею - 200,0 га



**сільське господарство**  
16 земельних ділянок  
площею - 217,5 га



# РЕКОНСТРУКЦІЯ ДІЮЧОЇ ЗАЛІЗНИЧНОЇ КОЛІЇ ВІД СТ. ГЛИБОКА ДО СТ. ЧЕРНІВЦІ-ПІВНІЧНА

**МЕТА ПРОЄКТУ:** інтегрування України до сучасної системи мультимодальних вантажно-пасажирських перевезень європейських країн

Реконструкція діючої колії (1520 мм) від ст. Глибока до ст. Чернівці-Північна (36 км) з відновленням суміщеної евроколії (1435 мм) і створенням новітнього вантажного мультимодального хабу на станціях Чернівці-Південна та Чернівці-Північна дозволить з'єднати великі залізничні вузли, а в подальшому розширити мережу евроколії на всю країну.

У перспективі м. Чернівці стане одним з основних логістичних вузлів економічної інтеграції України в ЄС.

Стратегічна модернізація залізничної інфраструктури дозволить активізувати пришвидшити релокацію підприємств, відновлення економіки після війни, диверсифікувати логістику, позбутися пострадянських технологічних бар'єрів, покращити безпекову та соціально-економічну основу європейської та євроатлантичної інтеграції України.



Орієнтовна вартість реконструкції 50 млн дол.



Модернізація залізничної інфраструктури



Поглиблення європейської та євроатлантичної інтеграції України



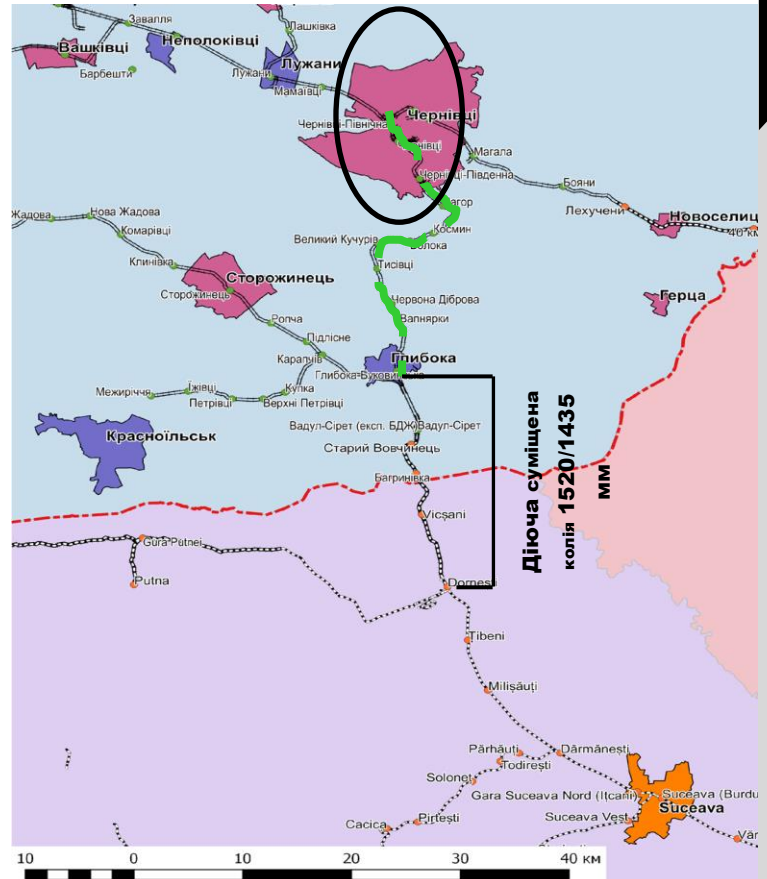
Інтегрування до системи мультимодальних перевезень



Диверсифікація логістичних мереж та створення цілісного вантажно залізничного сполучення



Нарощування експортного потенціалу





# ВІДНОВЛЕННЯ ТА РЕКОНСТРУКЦІЯ ШВИДКІСНОЇ ЗАЛІЗНИЧНОЇ ЄВРОКОЛІЇ ВІД РУМУНСЬКОГО ДО ПОЛЬСЬКОГО КОРДОНУ ТА ПОДАЛЬШЕ ПОШИРЕННЯ ДО ЦЕНТРУ ПІВДНЯ ТА СХОДУ УКРАЇНИ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** інтеграція транспортної системи України до транс'європейської транспортної мережі



## Очікувані результати:

- ✓ відтворення ключового транспортного коридору, що поєднує Чорне, Балтійське та Середземне моря через Україну, від румунського до польського кордону (через міста Чернівці, Івано-Франківськ, Львів);
- ✓ повномасштабна інтеграція України у європейський транспортно-логістичний комплекс;
- ✓ відновлення внутрішньо-регіонального та міжрегіонального транспортного сполучення у Східній Європі;
- ✓ диверсифікація мультимодальних логістичних мереж;
- ✓ модернізація залізничної інфраструктури.





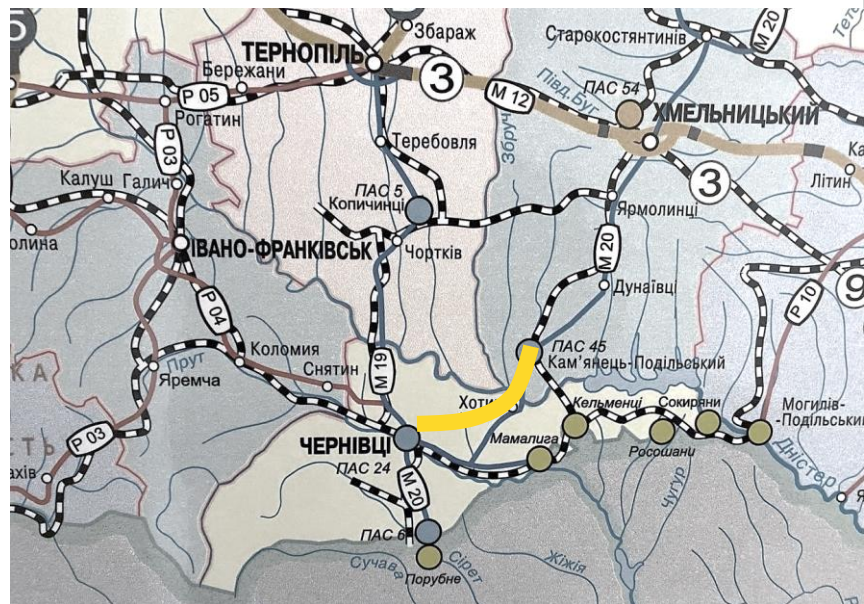
# БУДІВНИЦТВО ЗАЛІЗНИЧНОЇ КОЛІЇ «ЧЕРНІВЦІ – КАМ'ЯНЕЦЬ-ПОДІЛЬСЬКИЙ»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення нової залізничної інфраструктури задля сполучення населених пунктів Західного регіону України та перерозподілення транспортних та пасажирських потоків з автомобільних шляхів на залізничний транспорт. У перспективі скорочення часу доїзду від м. Чернівці до м. Києва.



## Очікувані результати:

- забезпечення надійності та безперервності постачання стратегічних вантажів (у т.ч. продукції військового призначення);
- створення цілісного пасажирського та вантажного залізничного сполучення з Тернопільською та Хмельницькою областями;
- будівництво нових залізничних станцій та нових залізничних колій;
- модернізація та електрифікація наявних залізничних колій;
- підвищення мобільності населення області та скорочення часу поїздок;
- активізація інвестиційної та зовнішньоекономічної діяльності суб'єктів підприємництва Чернівецької області.





# БУДІВНИЦТВО III ТА IV ЧЕРГИ ОБ'ЇЗНОЇ ДОРОГИ НАВКОЛО м. ЧЕРНІВЦІ ЯК СКЛАДОВОЇ МІЖНАРОДНИХ МАГІСТРАЛЕЙ М-19 (Е-85) та Н-10

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Будівництво 60-кілометрового об'їзду міста Чернівці покращить транспортне сполучення західних та північно-західних регіонів України з центральними областями, а також забезпечить транзит з європейських та прибалтійських країн з портами Чорного та Середземного морів.

Об'єкт має велике значення, оскільки збільшує транзитний потенціал України, зокрема забезпечує роботу транскордонного коридору з України на Балкани.

Великий транспортний потік, зокрема автомобілів, які транзитом рухаються через м. Чернівці, руйнує міське дорожнє покриття, створює затори у пікові години пересування місцевих жителів, погіршує стан м. Чернівці.

## ОРІЕНТОВНИЙ МАРШРУТ III-IV ЧЕРГИ ОБХОДУ м. ЧЕРНІВЦІ



Автомобільні дороги М-19 (Е-85) та Н-10 є дорогами загального користування державного та міжнародного значення



Орієнтовна вартість будівництва 280 млн дол.



Місто Чернівці — чи не єдиний обласний центр в Україні, який не має повноцінної об'їзної дороги



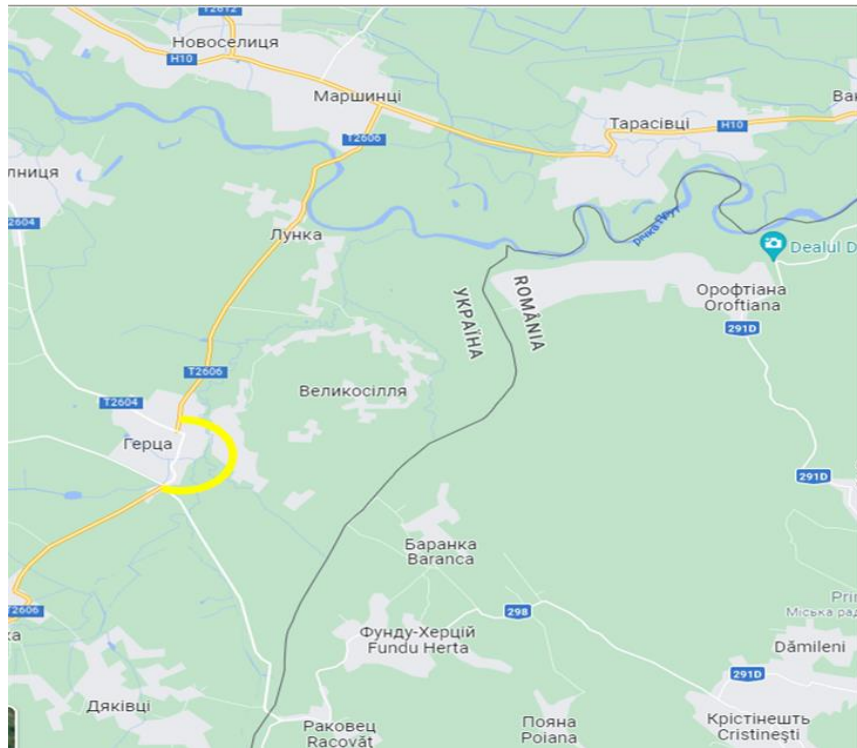
# КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ АВТОМОБІЛЬНОЇ ДОРОГИ Т-26-06 /Н-03/ - НОВОСЕЛИЦЯ - ГЕРЦА - КОНТРОЛЬНО-ПРОПУСКНИЙ ПУНКТ «ДЯКІВЦІ» З ОБ'ЇЗДОМ м. ГЕРЦА

**МЕТА ПРОЄКТУ:** збільшення транзитної спроможності вантажних перевезень до пункту пропуску «Дяківці» в обхід населеного пункту м. Герца



Частиною логістичного маршруту з центральних регіонів України до кордону з Європейським Союзом є автомобільна дорога загального користування державного значення Т-26-06 /Н-03/ - Новоселиця - Герца - контрольно-пропускний пункт «Дяківці».

З введенням в експлуатацію пункту пропуску «Дяківці» зросла інтенсивність руху транспорту. З відкриттям руху автомобільного транспорту по новозбудованому мосту через р. Прут на км 9 + 510 автомобільної дороги Т-26-06 /Н-03/ - Новоселиця - Герца - контрольно-пропускний пункт «Дяківці» виникла необхідність приведення до належного стану і самої дороги на ділянці км 9+895 - км 15+068.



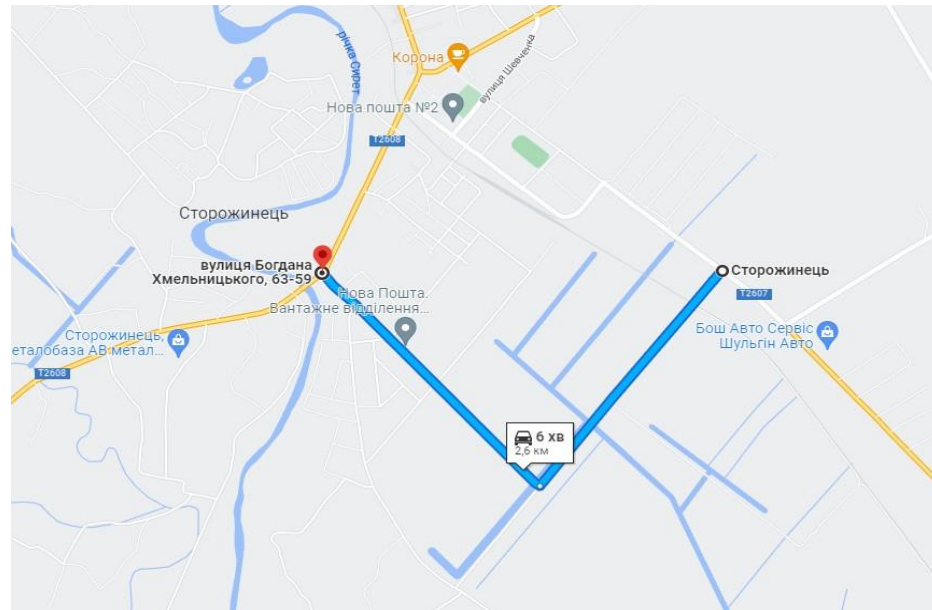
Орієнтовна вартість: 6,5 млн дол.



# КАПІТАЛЬНИЙ РЕМОНТ АВТОМОБІЛЬНОЇ ДОРОГИ ЗАГАЛЬНОГО КОРИСТУВАННЯ МІСЦЕВОГО ЗНАЧЕННЯ О26165 ОБ'ЇЗД М. СТОРОЖИНЕЦЬ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** розробка проєктно-кошторисної документації з подальшим виконанням капітального ремонту автомобільної дороги О26165 «Об'їзд м. Сторожинець» для збільшення транзитної спроможності вантажних перевезень до пункту пропуску «Красноїльськ».

Капітальний ремонт зазначеної дороги дозволить з'єднати автомобільні дороги загального користування державного значення Т-26-08 Сторожинець – контрольно-пропускний пункт «Красноїльськ» та Т-26-07 Кіцмань – Сторожинець – Глибока – Опришени.



Автомобільна дорога О26165 Об'їзд м. Сторожинець є дорогою загального користування місцевого значення



Об'єкт має велике значення, оскільки збільшує транзитний потенціал України, зокрема забезпечує розвантаження КПП «Порубне» та розвиток транскордонного співробітництва між Україною та Румунією.



Орієнтовна вартість  
3,2 млн дол.



# БУДІВНИЦТВО МОСТА ЧЕРЕЗ Р. ПРУТ В С. ГЛИНИЦЯ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** будівництво моста через р. Прут на км 11 + 675 автомобільної дороги загального користування державного значення Т-26-07 Кіцмань — Сторожинець — Глибока — Опришени з під'їздом до станції Вадул-Сірет.

Проєктом передбачено влаштування нових опор та балок прогонової будови, влаштування монолітної залізобетонної плити проїзної частини, деформаційних швів, нанесення гідроізоляції, влаштування захисного шару асфальтобетону та верхнього шару щербенево-мастикового асфальтобетону.



переправу звели у **1959** році



міст демонтовано у **2021** році



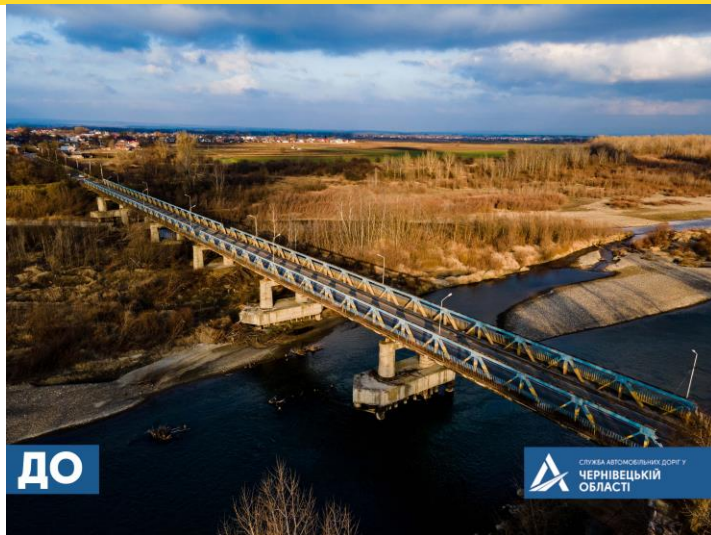
довжина моста та підходів **347** метрів



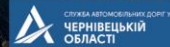
ширина проїзної частини **9** метрів



вартість будівництва **14** млн дол. США



ДО



## ДЕМОНТОВАНА МОСТОВА СПОРУДА

ЧЕРЕЗ ПРУТ У С. ГЛИНИЦЯ (01.02.22р.).  
КМ 11+675 ДОРОГИ Т-26-07 КІЦМАНЬ – СТОРОЖИНЕЦЬ – ГЛИБОКА –  
ОПРИШЕНИ З ПІД'ЇЗДОМ ДО ПРИКОРДОННОЇ ЗАЛІЗНИЧНОЇ СТАНЦІЇ «ВАДУЛ-СІРЕТ»



# РЕКОНСТРУКЦІЯ МІЖНАРОДНОГО АЕРОПОРТУ «ЧЕРНІВЦІ» імені ЛЕОНІДА КАДЕНЮКА

**МЕТА ПРОЄКТУ:** приведення інфраструктури аеропорту у відповідність національним та міжнародним стандартам в авіаційній галузі, а також вимогам туроператорів для можливості використання ними більш ефективних повітряних суден, які мають значно більшу пасажиромісткість



Логістичний хаб



м. Чернівці  
вул. Каденюка, 30



Пропускна  
здатність 12  
злетів-посадок на  
годину



Можливість  
прийому  
повітряних суден  
типу A320-200



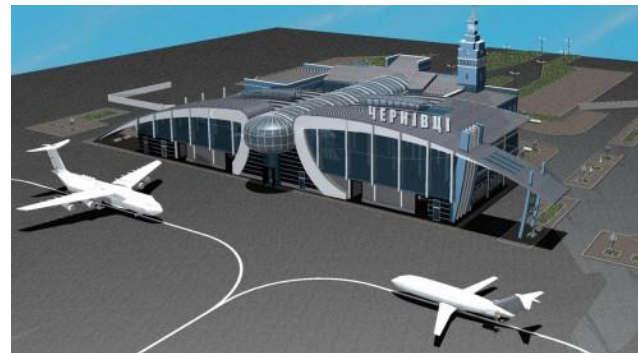
Міжнародні  
рейси до  
Європи



Орієнтовна вартість  
будівництва  
44 млн дол. США

## Проектом передбачено:

- капітальний ремонт покриття місць стоянок повітряних суден;
- капітальний ремонт аеродрому;
- капітальний ремонт покриття руліжних доріжок перону в зоні терміналу аеродрому;
- реконструкція покриття штучної злітно-посадкової смуги;
- реконструкція світлосигнальної системи аеродрому та системи електропостачання.





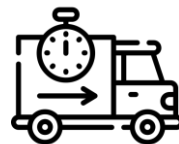
# РОЗБУДОВА МІЖНАРОДНОГО ПУНКТУ ПРОПУСКУ «БІЛА КРИНИЦЯ – КЛІМЕУЦЬ»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Будівництво найбільшого на кордоні з Європейським Союзом пункту пропуску виключно для вантажних транспортних засобів.

Візуалізація проєкту



Вид



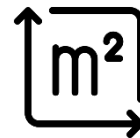
Вантажні ТЗ

Пропускна  
здатність



1000  
вантажних  
авто/добу

Площа



0,085 га

Вартість  
будівництва



44 млн дол.



# РОЗБУДОВА МІЖНАРОДНОГО ПУНКТУ ПРОПУСКУ «ШЕПІТ – ІЗВОАРЕЛЕ СУЧЕВЕЙ»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Розбудова прикордонної інфраструктури з метою відновлення для населення карпатських регіонів України і Румунії руху через державні кордони.

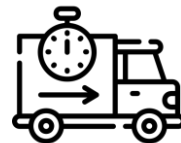
Поточний стан



Візуалізація проєкту



Вид



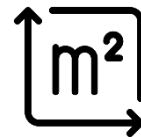
легкові та  
вантажні ТЗ

Пропускна  
здатність



300  
автомобілів  
/добу

Площа  
земельної  
ділянки



1,3548 га

Вартість  
будівництва



17 млн дол.



# РОЗБУДОВА МІЖНАРОДНОГО ПУНКТУ ПРОПУСКУ «РУСЬКА – УЛЬМА»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** розбудова прикордонної дорожньої інфраструктури, активізація руху через українсько-румунський кордон, відновлення історичного сполучення гірських прикордонних територій.

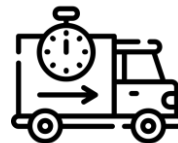


Поточний стан



Візуалізація проєкту

Вид



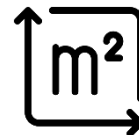
легкові та  
вантажні ТЗ

Пропускна  
здатність



300  
автомобілів  
/добу

Площа  
земельної  
ділянки



1,1 га

Вартість  
будівництва

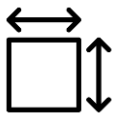


20 млн дол.



# МОДЕРНІЗАЦІЯ ІНФРАСТРУКТУРИ ТВЕРДИХ ПОБУТОВИХ ВІДХОДІВ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** зменшення ризику виникнення техногенних катастроф, зменшення впливу твердих побутових відходів на довкілля, покращення санітарного стану та умов життя мешканців області, підтримка екологічно-чистої території громади протягом тривалого часу у майбутньому шляхом модернізації інфраструктури твердих побутових відходів



ділянка орієнтовною площею 14,5 га



будівництво двох котлованів полігону ТПВ з новими картами складування ТПВ



два розвантажувальних майданчики



орієнтовна вартість проєкту 8,8 млн дол.



сортувальна лінія потужністю до 43 тис.т. на рік для 1 зміни



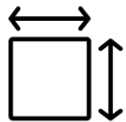
виробництво паливних гранул (пелети)





# БУДІВНИЦТВО ПАЛАЦУ ВОДНИХ ВИДІВ СПОРТУ вул. Винниченка, 119 в м. Чернівці

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Створення належних умов для занять з водних видів спорту та фізичного виховання мешканців Чернівецької області



площа приміщень 8555 кв.м.



основний басейн 50 м x 25 м



басейн для стрибків з висоти 12,5 м x 12,5 м



приміщення медичного спрямування 600 кв. м.



зал СПА 500 кв. м.



5,2 млн дол.



роздягальні



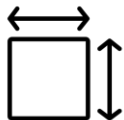
8,6% будівельної  
готовності





# БУДІВНИЦТВО ЛЬОДОВОЇ АРЕНИ вул. О. Пчілки, 12 в м. Чернівці

**МЕТА ПРОЄКТУ:** будівництво льодової арени стане поштовхом для розвитку зимових олімпійських видів спорту в області та західному регіоні України



площа земельної ділянки 1,2 га



7 млн дол.



450 глядацьких місць



площа будівлі 5048,5 кв. м.



площа 1 поверху 3532 кв. м.



площа 2 поверху 1069 кв. м.

благоустрій території: пішохідні стежки, зони відпочинку, газони,  
експозиційні майданчики під відкритим небом

зона льодового поля:



хокей

фігурне катання

зона глядачів



зона спортсменів

допоміжні  
адміністративні  
приміщення



# БУДІВНИЦТВО ЕКСПОЗИЦІЙНО-ВИСТАВКОВОГО КОМПЛЕКСУ

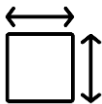
**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення сучасного експозиційно-виставкового комплексу для організації заходів регіонального, національного та міжнародного масштабів



кошторисна вартість  
**5,0** млн дол.

Загальна площа:

10 000 м<sup>2</sup>



Комплекс пропонуватиме широкий спектр послуг для проведення різних заходів:

- ✓ **Форуми**
- ✓ **Виставки**
- ✓ **Конференції**
- ✓ **Семінари**
- ✓ **Презентації**
- ✓ **Корпоративні заходи**



## Характеристики комплексу



5 залів



1 великий зал: 4 000 м<sup>2</sup>

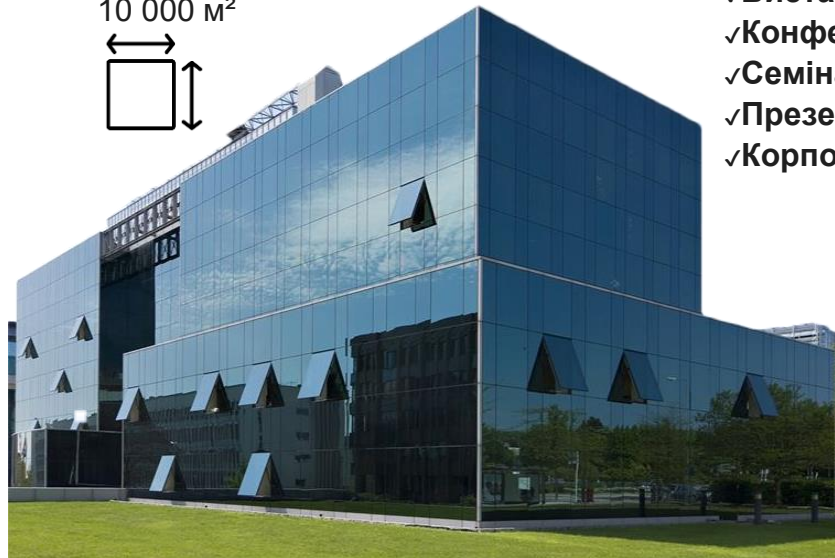


2 малі зали: 2 000 м<sup>2</sup>



Ресторан: 1 000 м<sup>2</sup>

Службові приміщення: 1 000 м<sup>2</sup>





# СТВОРЕННЯ ІННОВАЦІЙНОГО РЕАБІЛІТАЦІЙНОГО ЦЕНТРУ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** У реабілітаційному центрі надаватимуть повний спектр медичних послуг, психологічну підтримку, будуть створені комфортні умови для пацієнтів, лікарів та відвідувачів із дотриманням принципів безбар'єрності для потреб маломобільних груп населення



кошторисна вартість  
8,6 млн дол.



60 ліжок



## Проєктом передбачено:

добудова реабілітаційного відділення



термомодернізація лікувального корпусу



створення протирадіаційного сховища



будівництво багаторівневого паркінгу



забезпечення новітнім медичним обладнанням, тренажерами, пристроями та інвентарем для проведення різних видів терапії та відновлення



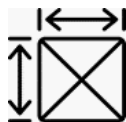


# ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «ЧЕРНІВЦІ»

вул. Комунальників, м. Чернівці, Чернівецька громада



**МЕТА ПРОЄКТУ:** Створення та функціонування індустріального парку в промисловій зоні м.Чернівці на перетині доріг національного та міжнародного значення Н03, Н10 та європейського міжнародного маршруту E85, який з'єднує обласні центри України з країнами Європи, а також поруч із міжнародним аеропортом, митницею, вантажним терміналом найбільшого оператора кур'єрської доставки, діючими промисловими підприємствами, дасть змогу у перспективі залучити інвестиції, збільшити надходження до бюджету громади, а також створити робочі місця.



Загальна  
площа  
17,276 га



## Відстань до:

аеропорту	4,9 км
залізниці	3,4 км
автошляхів	20 м (вул. Лесина)
магістралей	2,3 км



## ПЕРЕРОБНА ПРОМИСЛОВІСТЬ:

- ✓ первинна та вторинна переробка сировини
- ✓ виробництво продукції



## ТРАНСПОРТНО- ЛОГІСТИЧНИЙ ХАБ:

- ✓ транспортування
- ✓ складування і вантажопереробка
- ✓ обробка замовлень
- ✓ управління запасами



## ПРОФЕСІЙНА НАУКОВА ТА ТЕХНІЧНА ДІЯЛЬНІСТЬ

- ✓ дослідницька діяльність на предмет покращення якості продукції та використання нових технологій
- ✓ IT – кластер
- ✓ медичний кластер



# ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «ХОТИН INVEST» м. Хотин, Хотинська громада

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Відновлення промислового потенціалу м. Хотин, впровадження сучасних технологій виробництва, підвищення інвестиційного іміджу громади, створення нових робочих місць, виробництво харчових продуктів та збільшення фінансових надходжень до бюджету



Загальна площа становить **13,7244 га**



## Функціональне призначення індустріального парку:

- переробна промисловість;
- текстильне виробництво;
- деревообробне виробництво;
- виробництво пластмасових виробів;
- виробництво готових металевих виробів;
- машинобудування;
- переробка та зберігання продукції сільського господарства;
- складські приміщення та логістичні послуги;
- науково-дослідна та технічна діяльність.



## Відстань до:

обласного центру (м. Чернівці) – **70 км**  
найближчого пункту пропуску до країн ЄС (Румунія): Терблече КПП “Порубне” – **90 км**  
кордону з Республікою Молдова: КПП “Мамалига” – **34 км**



Наявний газопровід високого тиску, що підходить до ділянки зі східної сторони. Відстань до газорозподільного пункту – **1,8 км**



Для водопостачання та водовідведення будуть використані існуючі потужності комунального підприємства «Хотинтепломережа»



# ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «НОВОДНІСТРОВСЬК» м. Новодністровськ, Новодністровська громада

**МЕТА ПРОЄКТУ:** забезпечення сталого економічного розвитку м. Новодністровськ шляхом формування сприятливих умов для залучення інвестицій в економіку міста, забезпечення умов для ефективного функціонування та розвитку промислових підприємств, забезпечення економічного розвитку та підвищення конкурентоспроможності території, створення сучасної промислової та ринкової інфраструктури



Площа становить **15,36 га** та складається з 6 суміжних земельних ділянок



## Відстань до:



обласного центру (м. Чернівці) – **150 км**

кордону з Республікою Молдова:  
КПП (залізн/авто) “Кельменці - Ларга” – **60 км**



Підвідний газопровід високого тиску Ду-273 мм “ГРС Новодністровськ – с. Ожеве” фактичним тиском **1,5 – 2,0 кгс / см<sup>2</sup>**



2 підстанції **630 Вт** та **10 кВт**. На відстані 400 м від ділянки – підстанція “Новодністровськ” **110/35/10 кВ**



З північного боку ділянки – водопровід діаметром **300 мм**



## Функціональне призначення індустріального парку:

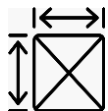
- виробництво електричного устаткування;
- виробництво автозапчастин та комплектуючих виробів для автомобілів;
- виробництво харчових продуктів.



# ІНДУСТРІАЛЬНИЙ ПАРК «ЕНЕРГІЯ БУКОВИНИ»

## с. Сербичани, Сокирянська громада

**МЕТА ПРОЄКТУ:** відновлення промислового потенціалу громади, створення нових робочих місць, підвищення інвестиційного іміджу громади та збільшення фінансових надходжень до бюджету



Загальна площа становить **15,0093 га**



### Відстань до:

обласного центру (м. Чернівці) – **122 км**



найближчого пункту пропуску до країн ЄС (Румунія):  
Тереблече КПП “Порубне” – **156 км**

кордону з Республікою Молдова:  
КПП “Мамалига” – **92,4 км**



Відстань до газорозподільної підстанції – **3,8 км**



Джерело водопостачання: підземні водоносні горизонти, що експлуатуватимуться водозабірними свердловинами.



### Функціональне призначення індустриального парку:

- деревообробне виробництво
- переробна промисловість
- харчова промисловість
- текстильне виробництво
- інноваційні технології



# БУДІВНИЦТВО СУХИХ ПОРТІВ В ЧЕРНІВЕЦЬКІЙ ОБЛАСТІ (ПЕРЕВАНТАЖУВАЛЬНИХ ТЕРМІНАЛІВ)

**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення перевантажувальних терміналів та сухих портів з розвинуеною інфраструктурою та сучасним обладнанням

## Передбачається надання наступних послуг:



Відкриті складські площі для зберігання контейнерів



Склади тимчасового зберігання



Термінал для зберігання і підвищення якості зернових вантажів



Бізнес центр



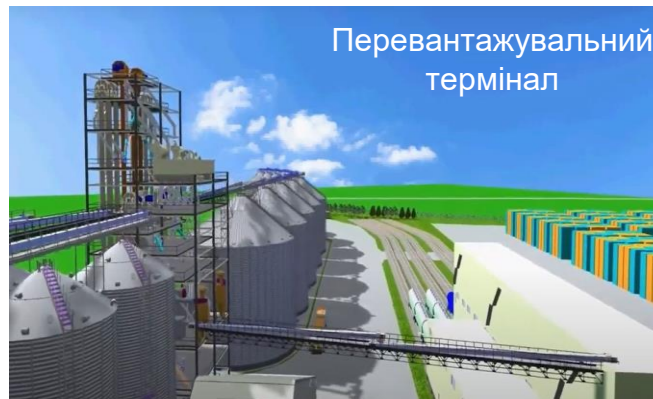
АвтоХаб



Митний склад



Станції технічного обслуговування



Орієнтовна вартість будівництва  
1 перевантажувального терміналу  
40 млн дол.



Потужність  
3 млн тонн/рік



Загальна площа  
9,5 га



Одночасне зберігання  
200 тис тонн



# СТВОРЕННЯ ЛОГІСТИЧНОГО МУЛЬТИМОДАЛЬНОГО ХАБУ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення мультимодального логістичного хабу дозволить скоротити ланцюги поставок, оптимізувати товарні потоки, підвищити маневровість поставок, пришвидшити та оптимізувати надання митних та брокерських послуг.



**Економічний вплив логістичного хабу:** збільшення обсягів перевезень, зниження витрат на логістику, створення нових робочих місць, підвищення інвестицій в регіон.



Загальна площа понад 9 га



площа забудови 50 тис. м<sup>2</sup>



Відкриті складські площі для зберігання контейнерів



Склади тимчасового зберігання



Бізнес центр



Митний склад



Станції технічного обслуговування

## Послуги:

- Зберігання та дистрибуція товарів
- Переробка та сортування вантажів
- Митне оформлення
- Транспортні послуги
- Інші логістичні послуги



Орієнтовна вартість  
40 млн дол США





## БУДІВНИЦТВО ЗАВОДУ З ВИРОБНИЦТВА ФЛОАТ-СКЛА

**МЕТА ПРОЄКТУ:** проєкт передбачає будівництво заводу з виробництва листового скла за флоат (float) технологією на території Чернівецької області та реалізація даної продукції в Україні та за її межами



розвідане родовище за  
0,5 км від с. Онут  
Вікнянської громади



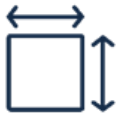
Орієнтовна вартість  
**70** млн дол. США



розвіданий об'єм  
сировини складає  
12303 тис. м<sup>3</sup>



Потужність виробництва  
складатиме 600 тонн на добу,  
при повній реалізації  
продукції окупність такого  
виробництва становитиме 8  
років



Площа родовища - 60,1 га



На заводі планується повний цикл виробництва скла – від видобутку сировини до безпосередньо виробництва флоат- скла, завдяки наявним в районі піску кварцового та каменю вапнякового.



# БУДІВНИЦТВО МІНІ ГІДРОЕЛЕКТРОСТАНЦІЙ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Будівництво міні ГЕС вирішить проблему енергопостачання віддалених і важкодоступних районів сільської місцевості



генеруюча потужність від 1 мВт до 3 мВт



середня довжина ділянок до 1 км



р. Сірет  
р. Білий Черемош  
р. Сучава  
р. Путилка



**4** локації

Кам'янецька громада  
Конятинська громада  
Селятинська громада  
Путильська громада

Виробляють найдешевшу і найбезпечнішу електроенергію з усіх існуючих альтернативних шляхів її отримання, здатні виробляти енергію тільки при необхідності (пікова енергія) і зберігати надлишок і відновлювати енергію на мережі.



міні ГЕС здатні стати основою для енергозабезпечення використовуючи природні ресурси, а їх робота не супроводжується забрудненням атмосфери.





# СТВОРЕННЯ ВИРОБНИЧИХ ПОТУЖНОСТЕЙ З ПЕРЕРОБКИ ПЛОДОВООВОЧЕВОЇ ПРОДУКЦІЇ

## МЕТА ПРОЄКТУ:

Стимулювання експортного та виробничого потенціалу області шляхом створення інноваційного переробного підприємства

## ОЧІКУВАНИЙ РЕЗУЛЬТАТ:

- ❑ встановлення переробних потужностей для сушки та виробництва яблучного пектину;
- ❑ середньорічне виробництво фруктів учасниками кластеру – 400 тис. тонн;
- ❑ виробнича потужність сушіння фруктів – 20 тонн на добу;
- ❑ активізація інвестиційної та зовнішньоекономічної діяльності Чернівецької області;
- ❑ створення нових робочих місць та покращення рівня життя населення.



Потреба в інвестиціях:  
2 млн дол.



Дністровський район  
с. Недобоївці

## ЯБЛУНЕВА АГЛОМЕРАЦІЯ



## НАЯВНИЙ РЕСУРСНИЙ ПОТЕНЦІАЛ:

**700** тис. тонн

Щорічний валовий збір плодоягідної продукції у Чернівецькій області - 15% від обсягу по Україні

**17** тис. га

Загальна площа садів області (200 га щорічна закладка садів)

**728** га

Площа ягідників

**120** га

Площа виноградників

**200**

Підприємств та фермерських господарств, які займаються виробництвом плодовоовочевої продукції



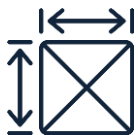
# РОЗШИРЕННЯ ДІЯЛЬНОСТІ ПРАТ «БУКОВИНАПРОДУКТ» ШЛЯХОМ ЗАСТОСУВАННЯ ПЛОДОВООВОЧЕВОЇ ЗАМОРОЗКИ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Залучення інвестицій для спільної реалізації проєкту на базі підприємства ПрАТ «Буковинапродукт» шляхом придбання лінії з шокової заморозки овочів та фруктів.

Шокова заморозка найкращий спосіб зберегти фрукти, овочі, напівфабрикати і готові страви, а також це найбезпечніший і найвигідніший спосіб довгострокового зберігання плодоовочевої продукції і навіть готових страв, які після правильної розморозки не відрізняються від свіжоприготовлених.



с. Кам'яна  
Кам'янської територіальної  
громади



3 га  
територія підприємства



6000 м<sup>2</sup>  
будівлі консервного цеху,  
склади та офісні приміщення





# СТВОРЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА ІЗ ВИРОЩУВАННЯ ІНДИКІВ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Будівництво нових пташників на території існуючого підприємства: збільшення потужності виробництва до 4000 тонн товарної птиці на рік

## Наявні активи:

- область виробляє 40% індичатини в Україні
- 4 капітальні робочі пташники із загальною площею 11317 кв.м
- капітальний забійний цех площею 1600 кв.м
- ветеринарна аптека
- електропідстанція 2-х трансформаторна - 400 кВА
- 2 дизельні генератори по 100 кВт
- власна система водопостачання з обсягом води 100 тонн на добу
- система газопостачання та опалення
- електроцех та слюсарне приміщення
- склад зберігання підстилки на 635,7 кв.м
- стаціонарний санпропускник



Виробничий  
потенціал:  
**108** тис. голів  
індиків



Орієнтовна  
вартість  
1,5 млн дол.



село  
Малинівка,  
Чернівецький  
район



# ЗАПУСК ЛІНІЇ ВИРОБНИЦТВА ЕКО-ПРОДУКТІВ «ПУТИЛЬСЬКА МОЛОЧАРНЯ»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** Створення фермерського господарства, яке буде забезпечувати еко-продукцією санаторно-курортний комплекс та стане екскурсійною точкою для відпочиваючих у комплексі та туристів регіону

## Наявна інфраструктура:



с. Сергії,  
Путильська громада



Орієнтовна вартість  
**300** тис. дол. США



площа виробничого  
цеху 800 м<sup>2</sup>



терміни для підготовки  
об'єкта до використання -  
1 місяць



завод забезпечений  
молокопереробним  
обладнанням  
потужністю 5000 л/год

Фермерське господарство, яке увійде в інфраструктуру комплексу відпочинку, створить сировинну базу для молокопереробного заводу та надасть можливість лінійки екологічно чистої продукції





# ВІДНОВЛЕННЯ ФУНКЦІОНУВАННЯ ЕКО-КУРОРТУ «ХУТІР ТИХИЙ»

**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення еко-зони для реабілітації, оздоровлення, відновлення та якісного відпочинку людей в гірському природньому середовищі, організація різних видів дозвілля для місцевих та іноземних туристів

## Наявна інфраструктура:



с. Сергії,  
Путильська громада



Орієнтовна вартість  
4,7 млн дол. США



4 земельні ділянки на  
17 га



3 мінеральні  
свердловини



Відпочинковий комплекс з  
12 індивідуальних котеджів

На основі еко-курорту «Хутір Тихий» планується розвинути туристичну зону для відпочинку та оздоровлення з функціонуванням консультаційного центру, спа-центру, бальнеологічного центру, центру фізіотерапії, бюветів з мінеральною водою, басейнів та саун різних видів, тренажерного та спортивного залу



Готель санаторно-курортного комплексу



Конюшня з критим і закритим манежем





# СТВОРЕННЯ ГІРСЬКОГО КУРОРТНО-САНАТОРНОГО КОМПЛЕКСУ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** створення умов для відпочинку та оздоровлення людей, реабілітації учасників бойових дій, створення різних видів дозвілля для внутрішніх та іноземних туристів



кошторисна вартість 10 млн дол.



площа земельної ділянки 5 га

## Види послуг:



лікувально-оздоровчі процедури



піші маршрути



традиційна гуцульська та українська кухні



кінні прогулянки



джипінг



## Кліматичні умови:



Тривалість стійкого снігового покриву з жовтня по травень



Зима -4 -9  
Літо +17 +25



Середня вологість 80%



Опади не перевищують 850 мм



## БУДІВНИЦТВО ГЛЕМПІНГОВИХ БУДИНОЧКІВ

**МЕТА ПРОЄКТУ:** встановлення швидкозбірних модульних будівель (глемпінгів) забезпечить комфортний відпочинок туристів у гармонії з природою, розширить спектр туристичних послуг



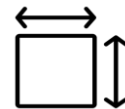
Розташування глемпінгів на гірській чи високогірній території, з якої туристам відкриватиметься чудовий краєвид із зелених пагорбів на природні краєвиди

**20**



Вільних  
земельних  
ділянок

**125** га



Загальна  
площа

