

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield» № 8

Назва інвестиційної пропозиції	Будівництво об'єкту рекреації на березі річки Дністер	
Локалізація	Місцезнаходження	с. Ломачинці, Дністровський район. Чернівецька область
	Географічні координати	48.623472, 27.383611
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	23,4 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Будівництво туристично-рекреаційної зони відпочинку на узбережжі мальовничої р. Дністер з розвинутою інфраструктурою у вигляді котеджів-капсул.
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	Не приватизована
	Кадастровий номер	-
	Цільове призначення	-
	Різниця в рівні землі (м)	-
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Ґрунтова дорога (0,517 км) Дорога з асфальтовим покриттям (відстань 1,7 км) Найближчий шлях територіального значення в Чернівецькій та Вінницькій областях Т-0211 (відстань 8,0 км)
	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	Дорога регіонального значення Р-63 (відстань 16,3 км)
	Найближча залізнична станція (км)	26,5 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	142 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	Є можливість підключення
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	0,235 км
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	

	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Є можливість підключення
	<ul style="list-style-type: none"> • точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м) 	0,235 км
Контактна особа	<p>Маркевич Андрій Миколайович Начальник відділу економічного розвитку, залучення інвестицій та комунальної власності Сокирянської міської ради 04062156_3066119610@mail.gov.ua +38 (097) 8831 276</p>	



Днестр

ВИННИЦКАЯ ОБЛАСТЬ
ЧЕРНОВИЦКАЯ ОБЛАСТЬ

Вілія

