

## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Brownfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	Лазня с. Керстенці	
<b>Локалізація</b>	Розташування (населений пункт, вулиця)	Чернівецька область, Дністровський район, с.Керстенці, вулиця Шевченка, 5
<b>Власник об'єкту</b>	ППП, контактні телефони, e-mail власника об'єкту	Недобоївська сільська рада nedoboivtsi14@ukr.net
<b>Основна інформація про промислову ділянку/виробничу площу</b>	<b>Розміри виробничих площ:</b>	
	Висота, довжина, ширина (м)	3,4/11,5/8,15 (м)
	Площа (м <sup>2</sup> )	66,8
	Кількість поверхів	1
	Рік спорудження	-
	Поточне використання промислового об'єкту	Не використовується
	Кадастровий номер	7325083200:01:002:0093
	Категорія землі	Землі житлової та громадської забудови
	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (м <sup>2</sup> )	0.1012 га
Форма передачі виробничої площі інвестору	Оренда	
<b>Транспортне сполучення</b>	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	1,265 км – Н-03
	Найближчий обласний центр (км)	42,7 км – м. Чернівці
	Найближчий діючий аеропорт (км)	43,3 км – Аеропорт Чернівці
	Найближча залізнична станція (км)	21,6 км - залізнична станція Новоселиця
<b>Інфраструктура</b>	Електрозабезпечення (так/ні)	Ні
	Водопостачання (так/ні)	Ні
	Газифікація (так/ні)	Ні
	Опалення (так/ні)	Ні
	Каналізаційні системи (так/ні)	Ні
	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів (так/ні)	Ні
	Залізнична під'їзна колія (так/ні)	Ні
<b>Контакти</b>	Щербатий Дмитро Вікторович Начальник Відділу економічного розвитку та інвестиційного менеджменту +380 66 923 77 81 x.pakemon@gmail.com	



