

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

| | | |
|---|---|--|
| Назва інвестиційної пропозиції | Будівництво об'єкту рекреації на березі р. Дністер | |
| Локалізація | Місцезна ходження | с. Непоротове Дністровський район Чернівецька область |
| | Географічні координати | 48.612417, 27.283722 |
| Властивості місцевості | Максимально доступна площа, га (як одна ділянка) | 7 га |
| | Можливості для розвитку (короткий опис) | Будівництво туристично-рекреаційної зони відпочинку на узбережжі мальовничої р. Дністер з розвинутою інфраструктурою |
| Характеристика земельної ділянки | Тип власності | комунальна власність |
| | Кадастровий номер | 7324086000:03:001:0219 |
| | Цільове призначення | 07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення |
| | Різниця в рівні землі (м) | - |
| | Використання землі на даний час | не використовується |
| | Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні) | ні |
| | Підземні перешкоди (Так/Ні) | ні |
| | Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні) | ні |
| | Екологічні обмеження (Так/Ні) | ні |
| Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні) | ні | |
| Транспортне положення | Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги) | Ґрунтова дорога, найближча дорога з твердим покриттям Т 2623 (відстань 0,8 км), Т 0211 (відстань 3,5 км) |
| | Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км) | Р-63 (відстань 13 км) |
| | Найближча залізнична станція (км) | 21 км |
| | Найближчий діючий аеропорт (км) | 150 км |
| Наявна інфраструктура | Електрифікація (Так/Ні) | є можливість підключення |
| | - точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м) | - |
| | Газифікація (Так/Ні) | є можливість підключення |
| | - точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м) | - |
| | Водопостачання (Так/Ні) | є можливість підключення |
| | - точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м) | - |
| | Очисні споруди (Так/Ні) | є можливість підключення |
| | Телекомунікації (Так/Ні) | є можливість підключення |
| - точка з'єднання (відстань від | - | |

| | | |
|------------------------|--|--|
| | кордону ділянки) (м) | |
| Контактна особа | Маркевич Андрій Миколайович, начальник відділу економічного розвитку, залучення інвестицій та комунальної власності Сокирянської міської ради 04062156_3066119610@mail.gov.ua +38097 883-12 -76 | |

