

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Багатоповерховий житловий будинок	
Локалізація	Місцезнаходження	Дністровський район, місто Новодністровськ, м-н «Лісовий»
	Географічні координати	48.590239, 27.429774
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	0,7817 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Житлова, громадська забудова
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	Комунальна
	Кадастровий номер	-
	Цільове призначення	Землі житлової та громадської забудови
	Різниця в рівні землі (м)	(вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Тверде дорожнє асфальтоване покриття, ширина 6 м
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	3 км

	Найближча залізнична станція (км)	18 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	170 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	140 м
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	140 м
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	140 м
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	140 м
Контактна особа	Скиба Анна Олександрівна, начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та екології Новодністровської міської ради, тел.: 097-114-89-20, e-mail: novod.arch@gmail.com	

