

## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Brownfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	База «СПЕЦГІДРОЕНЕРГОМОНТАЖ»	
<b>Локалізація</b>	Розташування (населений пункт, вулиця)	місто Новодністровськ, мікрорайон «Індустріальний» буд.41
<b>Власник об'єкту</b>	ППП, контактні телефони, e-mail власника об'єкту	Новодністровська міська рада, Скиба Анна Олександрівна, начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та екології Новодністровської міської ради, тел.: 097-114-89-20, e-mail: novod.arch@gmail.com
<b>Основна інформація про промислову ділянку/виробничу площу</b>	<b>Розміри виробничих площ:</b>	
	Висота, довжина, ширина (м)	-
	Площа (м <sup>2</sup> )	1. 171,74 2. 54,43 3. 367,57 4. 83,93 5. 58,24 6. 110,01 7. 68,31 8. 581,90
	Кількість поверхів	1
	Рік спорудження	1978
	Поточне використання промислового об'єкту	не використовується
	Кадастровий номер	731060000:01:019:0068
	Категорія землі	Для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості
	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (м <sup>2</sup> )	21935
	Форма передачі виробничої площі інвестору	оренда, викуп
<b>Транспортне сполучення</b>	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	1
	Найближчий обласний центр (км)	170
	Найближчий діючий аеропорт (км)	170
	Найближча залізнична станція (км)	18
<b>Інфраструктура</b>	Електрозабезпечення (так/ні)	так (потребує ремонту)
	Водопостачання (так/ні)	так (потребує ремонту)

	Газифікація (так/ні)	так (потребує ремонту)
	Опалення (так/ні)	так (потребує ремонту)
	Каналізаційні системи (так/ні)	так (потребує ремонту)
	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів (так/ні)	так
	Залізнична під'їзна колія (так/ні)	ні
<b>Контакти</b>	ПП, посада, контактні телефони, e-mail тощо ТОВ Новодністровська міська рада, Скиба Анна Олександрівна, начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та екології Новодністровської міської ради, тел.: 097-114-89-20, e-mail: novod.arch@gmail.com	

