

## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	Земельна ділянка водного фонду	
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	Тернавка
	Географічні координати	48.11516/26.18651
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	1,2174 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Рекреаційно-туристичний напрямок, риборозведення
<b>Характеристика земельної ділянки</b>	Тип власності	Комунальна
	Кадастровий номер	7320785000:01:005:0001
	Цільове призначення	Для риборозведення
	Різниця в рівні землі (м)	(вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	ні
<b>Транспортне положення</b>	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Вихід на дорогу місцевого значення О-26024; на дорогу територіального значення Т-2604
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	Н10 – автошлях національного значення; відстань 24,7 км Відстань до ПП Дяківці на кордоні з Румунією – 9 км.
	Найближча залізнична станція (км)	Чернівці 38 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	Чернівці 38 км
<b>Наявна інфраструктура</b>	Електрифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Газифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	Так
	Телекомунікації (Так/Ні)	Ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	
<b>Контактна особа</b>	Крецу Маріана Георгіївна, головний спеціаліст відділу економіки та інвестицій Герцаївської міської ради, +380966762273, gerts_a_ekonomika@ukr.net	