

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Будівництво об'єкту рекреації на березі р. Дністер	
Локалізація	Місцезнаходження	с.Непоротове Чернівецька область Дністровський район
	Географічні координати	48.614826, 27.274459
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	3.5601 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Будівництво туристично-рекреаційної зони відпочинку на узбережжі мальовничої р. Дністер з розвинутою інфраструктурою
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	Комунальна власність
	Кадастровий номер	7324086000:03:001:0019
	Цільове призначення	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення Землі рекреаційного призначення
	Різниця в рівні землі (м)	-
	Використання землі на даний час	не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
Транспортне положення	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Під'їзна дорога - асфальт
	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	Р-63
	Найближча залізнична станція (км)	9 км (станція Романківці)
Наявна інфраструктура	Найближчий діючий аеропорт (км)	135 км
	Електрифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Газифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	є можливість підключення
	• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	є можливість підключення
Телекомунікації (Так/Ні)	є можливість підключення	
• точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	
Контактна особа	<i>Маркевич Андрій Миколайович</i> , начальник відділу економічного розвитку, залучення інвестицій та комунальної власності Сокирянської міської ради	

