

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Земельна ділянка комерційного призначення	
Локалізація	Місцезнаходження	с. Михальча, вулиця Кривоноса Максима
	Географічні координати	48°15'22.7"N 25°51'28.7"E
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	0.40
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Будівництво об'єкта комерційного напрямку
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	комунальна
	Кадастровий номер	7324586500:03:002:0235
	Цільове призначення	для будівництва та обслуговування будівель торгівлі
	Різниця в рівні землі (м)	1.5 м
	Використання землі на даний час	не перебуває в користуванні
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
Транспортне положення	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Так (бетонні плити, силосні ями)
	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Протяжність ґрунтової дороги 830 м., середньою шириною 5 м. до земельної ділянки від дороги з твердим покриттям (асфальт, індекс дороги С 261015)
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	2 км. до автомобільної дороги Р-62 "Криворівня – Усть-Путила – Старі Кути – Вижниця – Сторожинець – Чернівці"
	Найближча залізнична станція (км)	11.4
Наявна інфраструктура	Найближчий діючий аеропорт (км)	11.4
	Електрифікація (Так/Ні)	так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	5
	Газифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	
Контактна особа	ППП, посада, контактні телефони, e-mail тощо Зварич Сергій Андрійович, zvarychsergij@ukr.net	

