

## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	Земельна ділянка в с. Старий Вовчинець Чернівецького району Чернівецької області площею 13,3796 га	
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	с. Старий Вовчинець Чернівецького району Чернівецької області
	Географічні координати	48.00575, 25.95329
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га	13,3796 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Для розміщення промислових, виробничих підприємств
<b>Характеристик а земельної ділянки</b>	Тип власності	Комунальна власність
	Кадастровий номер	7321086300:01:001:0174
	Цільове призначення	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
	Різниця в рівні землі (м)	10 м
	Використання землі на даний час	Ні
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
<b>Транспортне положення</b>	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Польова, 4 м
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	2 км
	Найближча залізнична станція (км)	2,8 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	34 км
<b>Наявна інфраструктура</b>	Електрифікація (Так/Ні)	так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	200 м
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Так
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	500 м	
<b>Контактна</b>	Микитюк Лідія Петрівна, головний спеціаліст відділу соціально-	

особа

економічного відділу Кам'янецької сільської ради, тел. +380684997602,  
[silrada\\_kamyanka@ukr.net](mailto:silrada_kamyanka@ukr.net)

