

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Будівництво об'єкту рекреації на березі р. Дністер	
Локалізація	Місцезнаходження	с. Кормань Дністровський район Чернівецька область
	Географічні координати	48.575472, 27.190420
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	15.9951 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Будівництво туристично-рекреаційної зони відпочинку на узбережжі мальовничої р. Дністер з розвиненою інфраструктурою
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	комунальна власність
	Кадастровий номер	7324085000:02:002:0149
	Цільове призначення	07.01 Для будівництва та обслуговування об'єктів рекреаційного призначення
	Різниця в рівні землі (м)	-
	Використання землі на даний час	не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Грунтова дорога, найближча дорога з твердим покриттям Р-63 (відстань 11,6 км)
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	Р-63 (відстань 11,6 км)
	Найближча залізнична станція (км)	16,1 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	135 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Газифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	є можливість підключення
	Телекомунікації (Так/Ні)	є можливість підключення
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	
Контактна особа	Маркевич Андрій Миколайович, начальник відділу економічного розвитку, залучення інвестицій та комунальної власності Сокирянської міської ради 04062156_3066119610@mail.gov.ua +38097 883-12 -76	

