

## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Земельна ділянка	
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	Чернівецька область Дністровський район с. Перківці
	Географічні координати	відсутні
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	5,0000
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Під будівництво комунального та виробничого призначення
<b>Характеристика земельної ділянки</b>	Тип власності	комунальна
	Кадастровий номер	відсутній
	Цільове призначення	11.02 Для іншого сільськогосподарського призначення
	Різниця в рівні землі (м)	(вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)
	Використання землі на даний час	земельна ділянка не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	(наприклад: підземні комунікації) ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	(наприклад: ЛЕП) ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	ні
<b>Транспортне положення</b>	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Асфальтна дорога, ширина 5 м.
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	4 км.
	Найближча залізнична станція (км)	24 км.
	Найближчий діючий аеропорт (км)	м. Чернівці 80 км.
<b>Наявна інфраструктура</b>	Електрифікація (Так/Ні)	так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	60 м
	Газифікація (Так/Ні)	так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	150 м.
	Водопостачання (Так/Ні)	так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	1000 м
	Очисні споруди (Так/Ні)	ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	
<b>Контактна особа</b>	Уляна МЕЛЬНИК, спеціаліст-землевпорядник 1 категорії, 0956753928	



