

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Багатоповерховий житловий будинок	
Локалізація	Місцезнаходження	Дністровський район, місто Новодністровськ, м-н «Молодіжний»
	Географічні координати	48.586532, 27.438224
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	0,4299 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Житлова, громадська забудова
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	Комунальна
	Кадастровий номер	-
	Цільове призначення	Землі житлової та громадської забудови
	Різниця в рівні землі (м)	(0,5 м)
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Так, ґрунтове покриття – ширина 6 м.
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	3 км
	Найближча залізнична станція (км)	18 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	170 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	180 м
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	180 м
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	180 м
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	180 м	

Контактна особа

Скиба Анна Олександрівна, начальник відділу архітектури, містобудування, земельних відносин та екології Новодністровської міської ради, тел.: 097-114-89-20, e-mail: novod.arch@gmail.com

