

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Будівництво автозаправної станції	
Локалізація	Місцезнаходження	м. Сокиряни Дністровський район Чернівецька область
	Географічні координати	48.465892, 27.400928
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	0,3999 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Проектування та будівництво автозаправної станції, що призведе до запуску ефективного, конкурентоспроможного бізнесу.
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	комунальна власність
	Кадастровий номер	7324010100:01:004:0012
	Цільове призначення	12.11 Для розміщення та експлуатації об'єктів дорожнього сервісу Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення
	Різниця в рівні землі (м)	-
	Використання землі на даний час	не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Під'їзна дорога з твердим покриттям Р-63
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	Р-63
	Найближча залізнична станція (км)	16,1 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	135 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Газифікація (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	є можливість підключення

	Телекомунікації (Так/Ні)	є можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
Контактна особа	Маркевич Андрій Миколайович, начальник відділу економічного розвитку, залучення інвестицій та комунальної власності Сокирянської міської ради 04062156_3066119610@mail.gov.ua +38097 883-12 -76	

