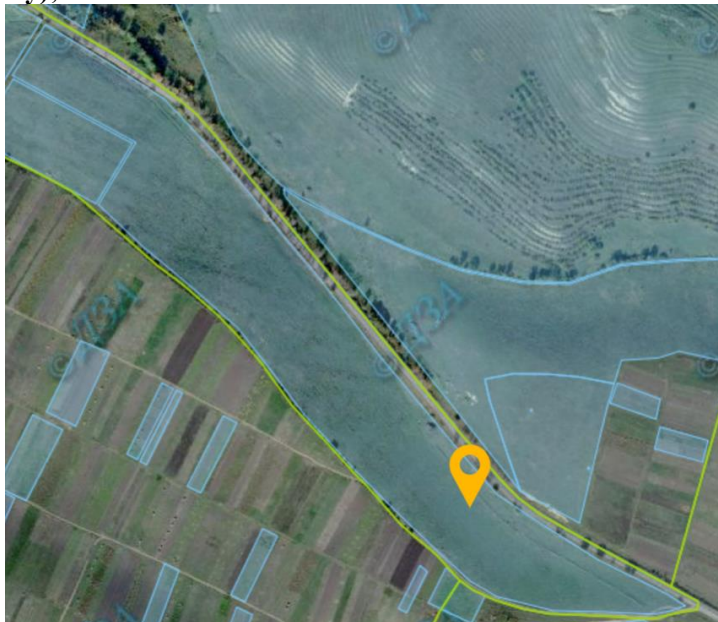


## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	Сільське господарство	
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	Чернівецька область, Чернівецький район, за межами с. Малий Кучурів
	Географічні координати	-
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	11.2362 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Використання для розвитку сільського господарства
<b>Характеристика земельної ділянки</b>	Тип власності	Комунальна власність
	Кадастровий номер	7321585600:01:007:0029
	Цільове призначення	Для ведення товарного сільськогосподарського виробництва
	Різниця в рівні землі (м)	Різниця 3-5 м
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	так
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	ні
<b>Транспортне положення</b>	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	траса Т2602
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	Поруч з земельною ділянкою
	Найближча залізнична станція (км)	6 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	м. Чернівці , 30 км.
<b>Наявна інфраструктура</b>	Електрифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	В доступності 20-30 м
	Газифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	В доступності 100 м
	Водопостачання (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	В доступності 50 м	
<b>Контактна особа</b>	Сандуляк Маріанна Василівна, начальник відділу земельного устрою та містобудування міської ради +380951100706, rada@zmr.gov.ua	

**Обов'язкові додатки:**

- Карта ділянки (включаючи інфраструктуру на ділянці та транспортну розв'язку);



- 3 фотографії (з різних позицій) високої якості, на яких зображено весь вид ділянки;

