

**Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»**

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>		
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	с. Лукавці
	Географічні координати	48.254571, 25.439856
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	4.4153 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Рекреаційна зона
<b>Характеристика земельної ділянки</b>	Тип власності	комунальна
	Кадастровий номер	7320584000:02:001:0251
	Цільове призначення	16.00 Землі запасу (земельні ділянки кожної категорії земель, які не надані у власність або користування громадянам чи юридичним особам)
	Різниця в рівні землі (м)	(вказати максимальну різницю між найнижчим та найвищим пунктом ділянки)
	Використання землі на даний час	-
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
<b>Транспортне положення</b>	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Ґрунтова, місцевого значення, ширина орієнтовно - 10 м
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	5 км
	Найближча залізнична станція (км)	5 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	60 км
<b>Наявна інфраструктура</b>	Електрифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	-	
<b>Контактна особа</b>	beregomet.rada.tg@gmail.com	

