

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Для розміщення виробничих потужностей	
Локалізація	Місцезнаходження	Чернівецька область, с. Ворничани
	Географічні координати	48.4422434, 26.4542792
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	2,2636
	Можливості для розвитку (короткий опис)	
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	комунальна
	Кадастровий номер	7325080900:01:001:0518
	Цільове призначення	іншого призначення (для будівництва системи накопичування та цеху розливу питної води)
	Різниця в рівні землі (м)	Відсутня
	Використання землі на даний час	Не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Відомості про екологічні обмеження відсутні
Транспортне положення	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	ні
	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Н-03 - дорога загальнодержавного значення Р-63 – дорога регіонального значення
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	0,55/0,4
	Найближча залізнична станція (км)	40 (з/д м. Кам'янець-Подільський: вантажні та пасажирські перевезення); 17 (з/д с. Мамалига: вантажні перевезення; митниця)
Наявна інфраструктура	Найближчий діючий аеропорт (км)	55 км (аеропорт м. Чернівці)
	Електрифікація (Так/Ні)	Так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	750
	Газифікація (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Так
- точка з'єднання (відстань від	Стабільне покриття мобільними	

	кордону ділянки) (м)	мережами
Контактна особа	Дранчук Андрій Дмитрович, khotyn.gromada@gmail.com , 0992607124	

