

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Вільна земельна ділянка	
Локалізація	Місцезнаходження	м.Новоселиця, вул.Чернівецька, 10
	Географічні координати	48.224436, 26.266972
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, (га) (як одна ділянка)	0,46
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Землі промисловості, транспорту, зв'язку, енергетики, оборони та іншого призначення.
Характеристика земельної ділянки	Тип власності	комунальна
	Кадастровий номер	-
	Цільове призначення	Для розміщення та експлуатації основних , підсобних та допоміжних підприємств переробної, машинобудівної та іншої промисловості.
	Різниця в рівні землі (м)	-
	Використання землі на даний час	не використовується
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	асфальтна автодорога шириною 6 м.
	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	Н10 Стрій – Івано Франківськ – Чернівці – Мамалига(на Кишинів) – 2 км; Н03 Чернівці – Житомир – 5 км.
	Найближча залізнична станція (км)	м.Новоселиця 2 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	м.Чернівці 32 км
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	Можливість підключення
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м
	Газифікація (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м
	Водопостачання (Так/Ні)	ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	Є можливість облаштування автономних свердловин.
	Очисні споруди (Так/Ні)	ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	ні
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м	
Контактна особа	ППП, посада, контактні телефони, e-mail тощо	Новоселицька міська рада, тел. (03733)50988, e-mail: novmeria@gmail.com

