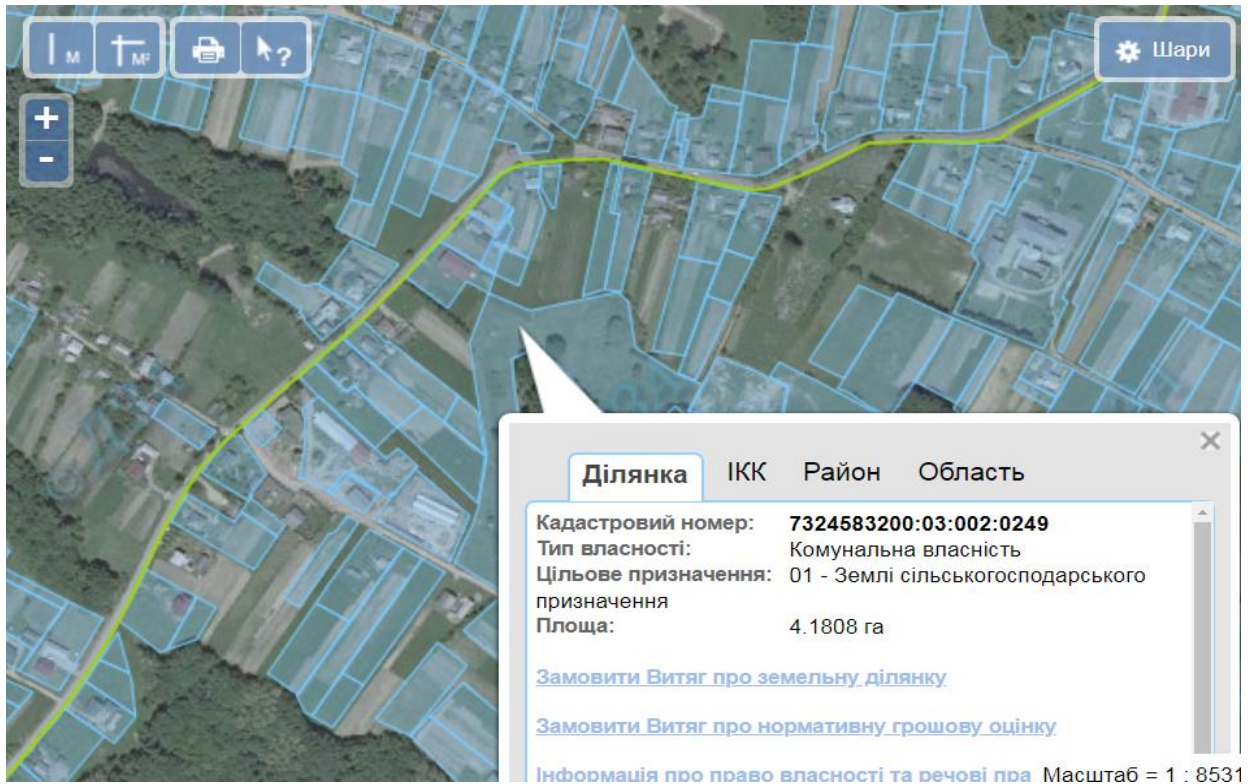


### Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

<b>Назва інвестиційної пропозиції</b>	Будівництво автомийки, лазні	
<b>Локалізація</b>	Місцезнаходження	Сторожинецька територіальна громада, с. Зруб-Комарівський, вул. Шевченка
	Географічні координати	–
<b>Властивості місцевості</b>	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	Орієнтовно 0,25 га
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Для будівництва автомийки чи лазні
<b>Характеристик а земельної ділянки</b>	Тип власності	Частина комунальної та частина державної власності
	Кадастровий номер	7324583200:03:002:0249
	Цільове призначення	Землі сільськогосподарського призначення
	Різниця в рівні землі (м)	1-2 м
	Використання землі на даний час	Пасовище
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Ні
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
<b>Транспортне положення</b>	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Грунтова дорога, ширина – 6 м
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	100 м
	Найближча залізнична станція (км)	6 км
<b>Наявна інфраструктура</b>	Найближчий діючий аеропорт (км)	м. Чернівці – 40 км
	Електрифікація (Так/Ні)	Безпосередньої близькості
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м
	Газифікація (Так/Ні)	Безпосередньої близькості
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Безпосередньої близькості
- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	100 м	

Контактна  
особа

Староста Володмир Сумарюк , тел.+38(03735) 7-42 36  
[zrub-komarivzi@ukr.net](mailto:zrub-komarivzi@ukr.net)



І М М² Шари

+

-

Ділянка ІКК Район Область

Кадастровий номер: 7324583200:03:002:0249

Тип власності: Комунальна власність

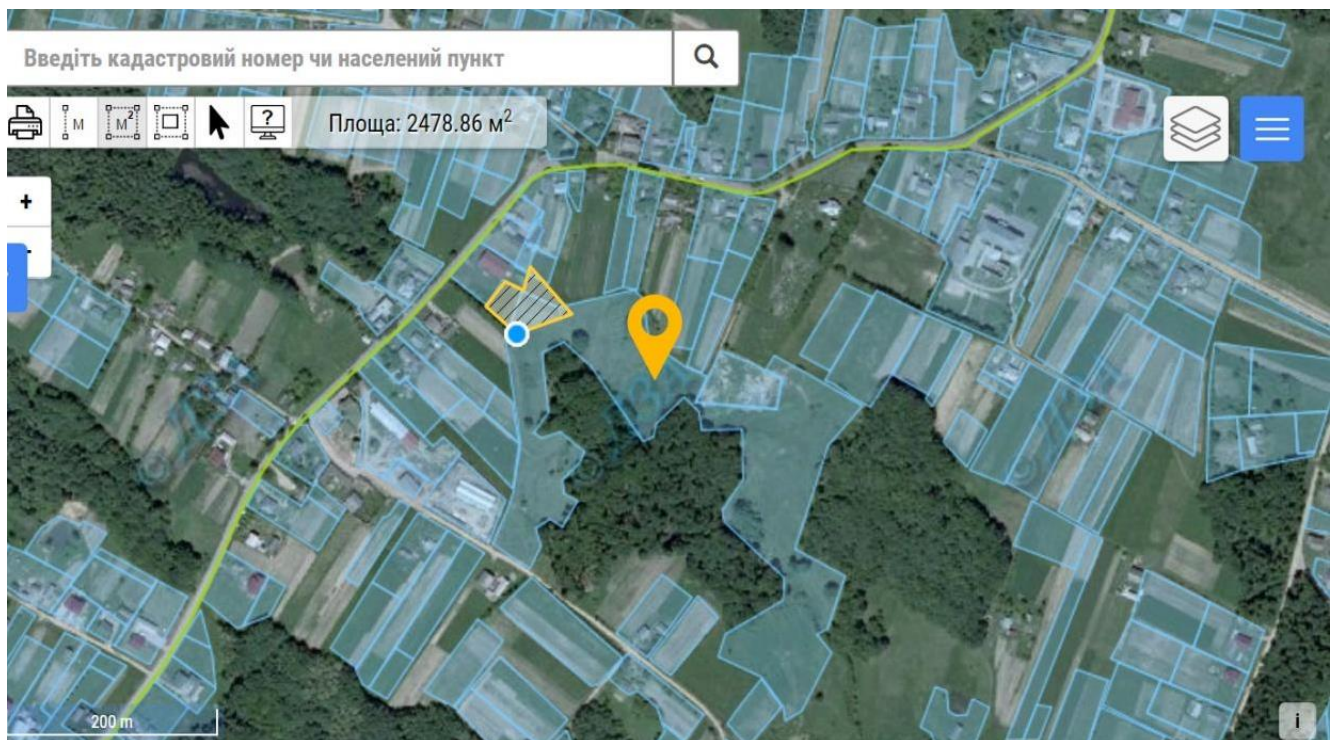
Цільове призначення: 01 - Землі сільськогосподарського призначення

Площа: 4.1808 га

[Замовити Витяг про земельну ділянку](#)

[Замовити Витяг про нормативну грошову оцінку](#)

Інформація про право власності та речові пра Масштаб = 1 : 8531



Введіть кадастровий номер чи населений пункт

Площа: 2478.86 м<sup>2</sup>

200 m





