

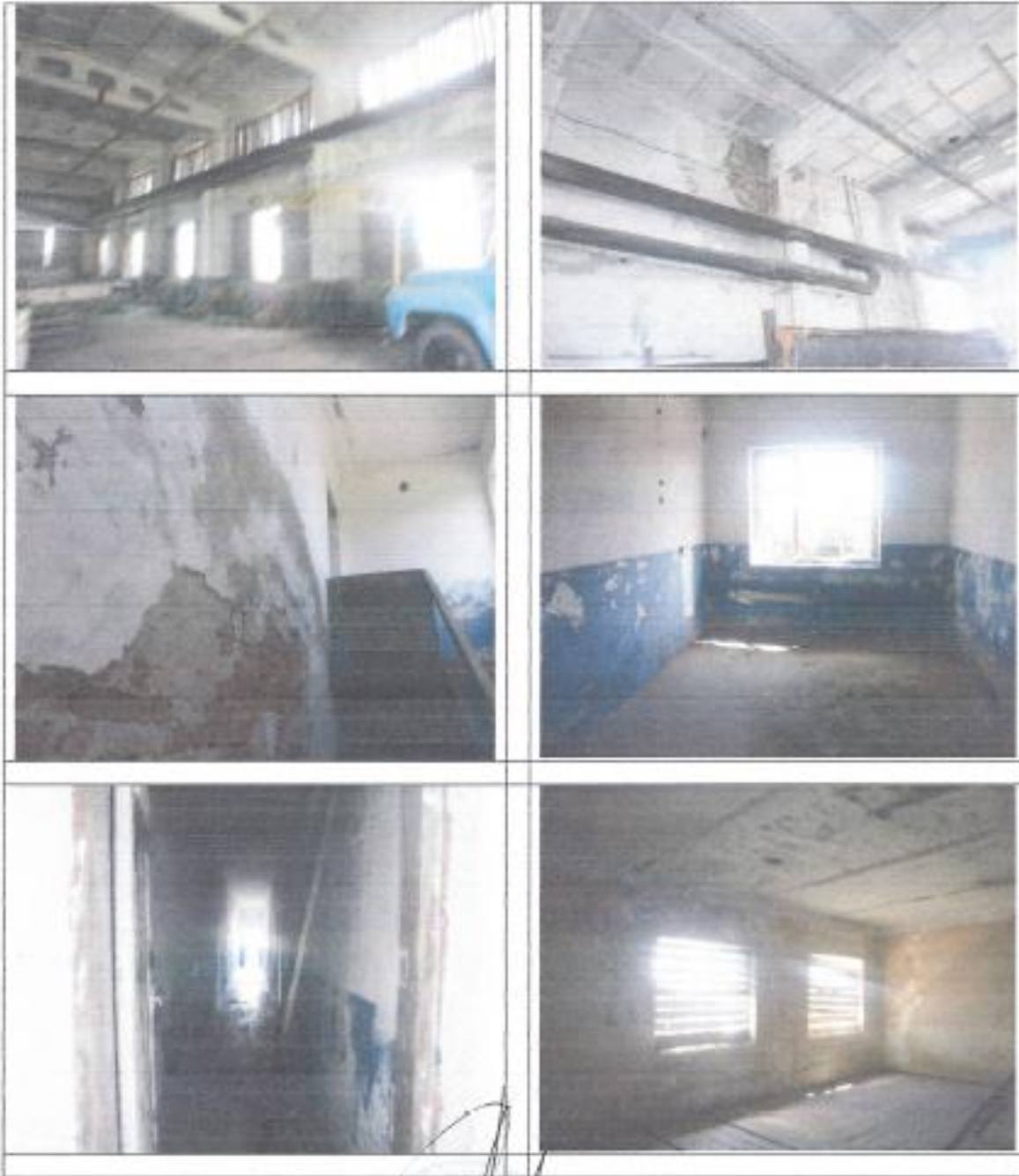
## Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Brownfield»

Назва інвестиційної пропозиції	<b>Будівля ремонтної майстерні</b>	
<b>Локалізація</b>	Розташування (населений пункт, вулиця)	с. Карапчів, вул. Губарівська 4 А, Вижницький район, Чернівецька область
<b>Власник об'єкту</b>	ППП, контактні телефони, e-mail власника об'єкту	Марянчук Олег Ярославович, тел. (097) 990 4309 (098) 510 4245
<b>Основна інформація про промислову ділянку/виробничу площу</b>	<b>Розміри виробничих площ:</b>	
	Висота, довжина, ширина (м)	Внутрішня висота - 5,30
	Площа (м <sup>2</sup> )	Будівельний об'єм – 3589 м <sup>3</sup> Група капітальності - II
	Кількість поверхів	двоповерхова
	Рік спорудження	1986 р
	Поточне використання промислового об'єкту	Наразі не використовується, у зв'язку нерентабельністю
	Кадастровий номер	-
	Категорія землі	Промислова зона
	Загальна площа території, на якій розташовані виробничі площі (м <sup>2</sup> )	Всього під забудовою – 677,10 м <sup>2</sup> Територія тракторної бригади
	Форма передачі виробничої площі інвестору	Оренда або продаж
<b>Транспортне сполучення</b>	Найближча автомагістраль/дорога національного значення (км)	Відстань до автодороги державного значення 9,5 км - Т2601
	Найближчий обласний центр (км)	До м. Чернівці – 55 - 60 км
	Найближчий діючий аеропорт (км)	Міжнародний аеропорт Чернівці – 55 - 60 км
	Найближча залізнична станція (км)	Залізнична станція Львівської залізниці в м. Вашківці, 10 км
<b>Інфраструктура</b>	Електрозабезпечення (так/ні)	Так
	Водопостачання (так/ні)	Ні
	Газифікація (так/ні)	Ні
	Опалення (так/ні)	Ні
	Каналізаційні системи (так/ні)	Вигрібна яма
	Наявність під'їзної автодороги з твердим покриттям для вантажних автомобілів (так/ні)	Так (вся територія асфальтована)

	Залізнична під'їзна колія (так/ні)	ні
<b>Контакти</b>	Шандро Любов Леонідівна Начальник сектору інвестиційно-інноваційної діяльності та муніципального розвитку Вашківецької міської ради, тел. (097) 875 4620, e-mail chandro7580@gmail.com	

*Будівля ремонтної майстерні в с. Каранчів  
Вижницького району Чернівецької області  
по вул. Губарівській 4 а.*





*[Handwritten signature]*

*[Faint circular stamp]*