

Інвестиційна пропозиція земельної ділянки типу «Greenfield»

Назва інвестиційної пропозиції	Створення дендрогідропарку в Мамаївській ОТГ	
Локалізація	Місцезнаходження	вул. Б. Лепкого, с. Мамаївці, Чернівецька обл.
	Географічні координати	48.347854, 25.848271
Властивості місцевості	Максимально доступна площа, га (як одна ділянка)	11
	Можливості для розвитку (короткий опис)	Створення на території Мамаївської ОТГ дендрогідропарку
Характеристик а земельної ділянки	Тип власності	Комунальна
	Кадастровий номер	–
	Цільове призначення	Рекреація
	Різниця в рівні землі (м)	–
	Використання землі на даний час	Не використовується (пасовище)
	Ризик затоплення чи зсувів землі (Так/Ні)	Ні
	Підземні перешкоди (Так/Ні)	Так, телекомунікації
	Наземні та повітряні перешкоди (Так/Ні)	Так, лінія електропередач
	Екологічні обмеження (Так/Ні)	Ні
	Будинки чи інші конструкції на ділянці (Так/Ні)	Ні
Транспортне положення	Доступ доріг до ділянки (вид та ширина доступної дороги)	Асфальтовані та гравійні дороги, 4-8 м
	Найближча автомагістраль / дорога національного значення (км)	М-19 – 0,1 км
	Найближча залізнична станція (км)	1,5
	Найближчий діючий аеропорт (км)	20
Наявна інфраструктура	Електрифікація (Так/Ні)	Так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
	Газифікація (Так/Ні)	Так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
	Водопостачання (Так/Ні)	Ні
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	Ні
	Очисні споруди (Так/Ні)	Ні
	Телекомунікації (Так/Ні)	Так
	- точка з'єднання (відстань від кордону ділянки) (м)	–
Контактна особа	Начальник відділу інвестицій та муніципального розвитку Мамаївської ОТГ Кравчук Лілія Станіславівна, +380679104923	



